



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК
ВОЛОКОНОВСКИЙ

ПРОДАЖА/АРЕНДА

производственного здания

2 500 до 5 000 м²

на территории промышленного парка
«Волоконовский»

с прилегающим земельным участком
(площадь участка может варьироваться,
земля по кадастровой стоимости)



12 000
руб м²

ПРОДАЖА

250
руб м²

АРЕНДА

с последующим
выкупом за 5, 5 лет

120
руб м²

АРЕНДА

- Производственное здание выполнено из металлокаркаса с сэндвич панелями.

Пол – бетонное покрытие (40 см),
Рабочая высота цеха – 9 м

- Встроен блок административно-бытового комплекса, включающего в себя санитарно-бытовые помещения и помещения административно-технического назначения.
- Собственная железнодорожная ветка для работы с грузами.

КОММУНИКАЦИИ

- 🔌 канализация
- 🔥 отопление
- 💧 водоснабжение
- ⚡ электричество 2,2 МВт с возможностью расширения до 10 МВт
- 💧 возможно подведение газа

- Производственная часть разделена на два блока с помощью металлических колонн и съемного профлиста и оборудована двумя кран-балками и мостовыми кранами.

Контакты:

+7-905-673-57-91, (4722) 408-088

info@prompark.com





ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК
ВОЛОКОНОВСКИЙ

ПРОДАЖА/АРЕНДА

административно-бытового здания

2 400 м²

на территории промышленного парка

«Волоконовский»

(земля по кадастровой стоимости)



30

млн руб.

ПРОДАЖА

- Административно-бытовое 3-этажное здание выполнено из кирпича.

Перекрытия – железобетонные плиты.

Пол – доски, бетон.

Высота потолков от 6 до 10 метров.

Благоустроенные подъездные пути.

Собственная железнодорожная ветка для работы с грузами.

250

руб м²

АРЕНДА

БЛАГОУСТРОЙСТВО

- 💧 водопровод (центральный)
- 💧 водоснабжение горячее (автономное)
- 💧 газоснабжение (центральное)
- 🚰 канализация (центральная)
- ⚡ электричество, телефон
- 🚿 душ

Контакты:

+7-905-673-57-91, (4722) 408-088

info@prompark.com

